

独立行政法人国立病院機構災害医療センターにおける

コインランドリー設置・運営者の公募の公示

平成22年4月1日からの当病院内における入院患者様のためのコインランドリーの設置・運営者（以下「運営者」という。）を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書（封書で封印。以下「見積書」という。）を提出願います。

平成22年 1月12日

独立行政法人国立病院機構
災害医療センター
院長 林 茂 樹

1. 事業概要

(1) 事業名

独立行政法人国立病院機構災害医療センターにおけるコインランドリーの設置・運営事業

(2) 運営内容

運営者は、当病院長が指定する病院の土地・建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備を用意し、患者様のため設置・管理等の運営全般を実施する。

(3) 貸付(運営)期間

平成22年 4月1日～平成27年 3月31日（60ヶ月）

本貸付契約は『事業用土地賃貸借契約』『定期建物賃貸借契約』を行うこととしているので、原則的に契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はしない。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 企画書及び見積書の提出者に要求される資格

独立行政法人国立病院機構会計規程（以下「会計規程」という。）及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下「契約事務取扱細則」という。）の規程によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- ① 法人等を設立して5年以上経過しており、当該事業について、良好な運営実績が3年以上あること。（個人営業可）
- ② 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- ③ 不正及び不誠実な行為がないこと。

(2) 企画書及び見積書を特定するための評価基準（詳細については別紙）

① 企画書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

② 担当予定スタッフの能力

スタッフ数、当該業務に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

③ 当該事業の運営方針等

運営方針・運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該運営に対する取組意欲

④ 運営者からの提案（サービス内容含む）

企画の適格性、企画の創造性、企画の現実性

⑤ 賃貸料等見積の妥当性

※ 上記並び順番は、評価に関する優先度・重要度とは異なります。

3. 手続等

(1) 担当課・係

〒190-0014 東京都立川市緑町3256

独立行政法人国立病院機構災害医療センター 事務部 企画課 契約係

電話042-526-5576（直通）

(2) 説明書の交付期間及び場所

① 交付期間

平成22年 1月12日(火)から22年 2月 5日(金)まで

(ただし、行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第1条に規定する行政機関の休日は除く。)

② 交付場所

「(1)」に同じ

(3) 参加希望者の登録期限、場所及び方法

① 登録期限

平成22年 2月 5日(金) 17時15分

※ ただし、事前に提出して頂きたい資料がございますので、お早めにご登録下さい。

② 登録場所及び方法

「(1)」に同じ(別紙「応募申込書」を持参又は郵送)

(4) 企画書及び見積書の提出期限、場所及び方法

① 提出期限

平成22年 2月15日(月) 17時15分

② 提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

4. その他

- (1) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書及び見積書は、無効とする。
- (2) 契約書作成の要否 …… 要（定期建物賃貸借契約等による。）
- (3) 企画書のヒアリング …… 必要に応じて実施
- (4) 関連情報を入手するための窓口 …… 上記「3. (1)」に同じ
- (5) 詳細は、説明書による

【別紙 貸付（運営）公募一覧】

No	契約名称	契約期間	備 考
1	コインランドリー	H22.4.1～H27.3.31（5年間）	